

CREATION HABITAT SENIORS



Une nouvelle façon de vivre

OFFRE ACTUELLE POUR LES SÉNIORS

Les coûts financiers impactent très fortement les solutions d' hébergements disponibles.

Les familles de nos séniors sont confrontées à des difficultés financières, de disponibilités très complexes et sont obligées de choisir des solutions souvent inadaptés à leurs envies.

ÉLOIGNEMENT – TARIFS - QUALITÉ DES SOINS - CASSURES SOCIALES .

Face à ce **constat alarmant**, l'offre et la demande ne semblent plus être en adéquation.

Du côté du séniors , un changement de mode de vie désastreux, une rupture de vie sociale insupportable, un sentiment d'abandon...

De l'autre, une offre de gestion déshumanisée qui ne correspond pas aux attentes sociales, protectrices et bienveillantes des familles.



Une nouvelle façon de vivre

L'OFFRE D'HÉBERGEMENT DOIT ÊTRE MISE EN CAUSE

Chacun d'entre nous s'est efforcé de penser une vieillesse heureuse, humaine, solidaire, proche des siens, moins coûteuse, dotée de qualités nouvelles.

L'augmentation de l'espérance de vie est à prendre en compte par rapport au manque de logements que nous ne pouvons que constater .

Il faut changer :

la gestion actuelle exorbitante et déshumanisée

Par une offre personnalisée



Une nouvelle façon de vivre

LE PROJET HÔTE CONCEPTION

PERMETTRE

AUX SÉNIORS DE VIEILLIR DIGNEMENT

En leur permettant financièrement de s'engager pour choisir un habitat sécurisé, médicalement assisté, adapté à un mode de vie choisi, plus proche de leurs convictions humaines et environnementales, sans devoir laisser toute leur vie derrière eux.

Il s'agit bien de créer un **concept totalement novateur** pour construire un habitat **écologique, TOTALEMENT AUTONOME, à un prix accessible pour tous** en développant des lieux de vie à taille humaine.



Une nouvelle façon de vivre

L'OBJECTIF DE HÔTE CONCEPTION

- HABITAT SÉNIOR SANS DÉLOCALISATION
- HABITAT AUTONOME SUR MESURE
- AVEC SURVEILLANCE MÉDICALE
- LIEUX DE VIE AMÉNAGÉS



LOGEMENTS DE QUALITÉ HQE

Face à la croissance des coûts de l'énergie et sa répercussion sur les charges des ménages, un référentiel Haute Qualité Environnementale habitat durable a été construit par la Société Hôte Conception.

LE RÉFÉRENTIEL HQE



Une nouvelle façon de vivre

SYNTHESE DE LA DEMARCHE HQE

Rubrique	Habitat traditionnel	Habitat 
1.1 isolation et traitement des ponts thermiques	obligatoire	obligatoire
1.2 valorisation de l'énergie solaire passive	facultatif	obligatoire
1.3 perméabilité à l'air	obligatoire	obligatoire
1.4 confort thermique d'été	facultatif	obligatoire
1.5 éclairage naturel	facultatif	obligatoire
2.1 équipements énergétiques performants	facultatif	obligatoire
2.2 énergies renouvelables	facultatif	obligatoire
2.3 systèmes photovoltaïques	facultatif	obligatoire
3.1 maîtrise consommation d'eau	facultatif	obligatoire
3.2 maîtrise eaux de pluie	facultatif	obligatoire
3.3 récupération eau de pluie	facultatif	obligatoire
4.1 matériaux bois	facultatif	obligatoire
4.2 matériaux à faibles impacts environnementaux	facultatif	obligatoire